Naam afzender

Straat en huisnummer afzender

Postcode en plaats afzender

Naam ontvanger

Straat en huisnummer ontvanger

Postcode en plaats ontvanger

**PER GEWONE EN AANGETEKENDE POST**

Betreft: aansprakelijk stellen

Plaats en datum

Geachte heer/mevrouw,

Op (datum) heeft er een lekkage plaatsgevonden in mijn slaapkamer. Er is een ruime hoeveelheid water door het plafond en de muren gelopen.

U heeft werkzaamheden verricht aan het dak van mijn woning. Na onderzoek blijkt de oorzaak van de lekkage te zijn geweest dat u het dak niet voldoende heeft afgedekt tijdens de werkzaamheden. In de nacht van (datum) op (datum) heeft tijdens zware regenval daardoor een lekkage kunnen ontstaan.

Hierbij stel ik u daarom aansprakelijk voor de schade die is ontstaan in mijn woning. Ik verzoek u een schade expert in te schakelen om de hoogte van de schade te inventariseren. Zoals ik nu kan zien omvat de schade verfwerk, herstellen elektra en schade aan het bed.

Graag verneem ik binnen 10 werkdagen van u, bij gebreke waarvan ik zelf een schade expert in zal schakelen.

Met vriendelijke groet,

Naam afzender

Handtekening afzender

*Bijlage: kostenoverzicht wasserette*